

**ALL'UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA
DEL COMUNE DI GAGGIO MONTANO**

Io sottoscritta/O _____ Nata/o nello STATO _____/
a _____ **PROVINCIA** _____ il _____
Residente a Gaggio Montano, (BO) via _____ n _____
TEL _____

Fa istanza per ottenere la concessione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione (previsto dalla L 431/98 e dall'art. 38, L.R. 24/2001). A tal fine consapevole delle sanzioni penali e della decadenza dai benefici conseguiti nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi degli artt. 76 e 75 del DPR 445/2000

DICHIARO

1.

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di uno stato non appartenente all'unione Europea (specificare quale) _____ di essere munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi del D.lgs 286/98;

2 **di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente alla data di stipulazione del contratto stesso, per un alloggio sito nel Comune di Gaggio Montano:**

• **regolarmente registrato presso L'Ufficio del Registro di _____**
il _____ N _____ SERIE _____ con canone annuale di €
_____/____ MENSILI _____
VALIDITA' MESI _____ oppure _____

- in corso di registrazione presso L'Ufficio del Registro di _____, con canone annuo di € _____ e provvederò a comunicarne gli estremi;
- titolare, in data precedente alla presentazione della domanda, di un altro contratto di locazione per un alloggio sito a _____ in via/p.zza _____ n° _____ scaduto il _____ regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ il _____ n° _____ SERIE _____ con canone mensile di € _____; mesi di validità del contratto: n°.....

di appartenere al nucleo Ise avente un contratto di locazione ad uso abitativo primario, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente alla data di stipulazione del contratto stesso il cui titolare è il componente del nucleo di seguito specificato:

Sig.r/ra _____

per un alloggio sito nel Comune di Gaggio Montano:

-regolarmente registrato presso L'Ufficio del Registro di _____
_____ il _____ n. _____ SERIE _____ con canone annuale di €
_____/00 (MENSILI _____/00) _____
MESI VALIDITA' _____ /2010

- di essere titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di cooperativa a proprietà indivisa** qualora siano presenti le seguenti condizioni:
(la corrisposta di godimento per l'anno 2010 ammonta a € _____)
- la cooperativa prevede nel proprio statuto o in apposita convenzione, un vincolo di inalienabilità ai soci del patrimonio residenziale indivisibile, con l'obbligo, nel caso di cessazione o di cambiamento di attività, a devolvere gli immobili residenziali assoggettati a tale vincolo a enti pubblici appositamente individuati da disposizioni normative di settore **oppure**
 - l'alloggio per il quale si richiede il contributo non è compreso in eventuali piani di cessione ai sensi dell'art. 18 della L. 179/92 e s. m. mentre l'ammontare del canone non deve comprendere alcuna somma che possa costituire per qualsiasi titolo, un credito per il socio assegnatario;
- 3** di essere residente nel Comune di Gaggio Montano nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- 4** che né io né gli altri componenti del nucleo familiare siamo assegnatari di un alloggio di ERP;
- 5** che né io né gli altri componenti del nucleo familiare siamo assegnatari di un alloggio comunale fatte salve le seguenti condizioni:
- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 , della L. 392/78 e della 359/92;
 - titolarità di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune di _____ oppure da società o agenzie _____ appositamente costituite a questo scopo dal comune stesso il cui canone d'uso mensile di € _____ è pari all'ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell'alloggio dal Comune o dalle società o agenzie di cui sopra;
- 6** che la situazione economica del proprio nucleo familiare è indicata nell'allegata dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D. lgs n. 109/98 così come modificato dal D.lgs 130/00;
- 7** che né io né gli altri componenti del nucleo familiare siamo titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio in ambito provinciale;

NON SONO CAUSA DI ESCLUSIONE DAL CONTRIBUTO:

- La titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà";
 - La titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%;
 - La titolarità di una quota su più alloggi purchè le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;
 - Alloggio è accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile o provvedimento del Sindaco che dichiara la inagibilità o la inabitabilità dell'alloggio;
 - concessione dell'uso dell'alloggio in comodato gratuito a parenti sino al 3° grado ed affini fino al 2° non facenti parte del nucleo familiare ai fini ISEE e residenti nell'alloggio stesso;
 - alloggio non adeguato al nucleo familiare (si intende adeguato un alloggio di superficie utile almeno pari a 30 mq. con ulteriori 15 mq per ogni componente oltre i primi due. La superficie utile (calpestabile) è calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni e si arrotonda al mq. superiore;
- 8** di non possedere un *patrimonio mobiliare* superiore a euro **35.000** (al lordo della

franchigia prevista dal D.lgs 109/98 così come modificato dal D.lgs n. 130/00) e che il valore ISE non è superiore a **€ 34.310**;

- 9 che nel caso in cui nel nucleo familiare sia presente almeno un componente di età superiore ai 65 anni di età o con un grado di invalidità superiore al 66% , il patrimonio mobiliare del nucleo non sia superiore ad **€ 45.500**
- 10 che sussiste la presenza di uno dei seguenti requisiti ai fini della riduzione del 20% del valore ISEE:
- presenza di un solo reddito da lavoro dipendente e/o da pensione
 - presenza di un unico reddito che cambia tipologia nel corso dell'anno, passando da ad es. da reddito da lavoro dipendente a reddito da pensione.

11 di aver sottoscritto l'isee/ise presso GAGGIO MONTANO
il _____ n _____

12 di allegare alla presente:

- l'Attestazione I.S.E.E. rilasciata dall'INPS relativa ai redditi del **2009 o del 2008**;
- la Dichiarazione Sostitutiva Unica resa dall'I.N.P.S relativa ai redditi del **2009 o del 2008**;
- copia del contratto di locazione registrato o in corso di registrazione **oppure** assegnazione d'uso **oppure** in godimento di alloggio di Cooperativa a proprietà indivisa;
- fotocopia di un documento d'identità valido nel caso in cui la domanda venga spedita o non venga sottoscritta davanti al funzionario;

Nel caso di esito positivo della domanda, si chiede che la liquidazione del contributo spettante avverrà tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale

Chiedo che tutte le comunicazioni che mi riguardano relative alla presente domanda siano inviate al seguente indirizzo (da indicarsi solo se diverso da quello di residenza):

c/o _____ via/p.zza _____
n. _____ Comune _____ cap. _____ Prov. _____
tel./cell. _____

e MI IMPEGNO a comunicare tempestivamente all'ufficio Servizio alla Persona del Comune l'eventuale cambio di residenza o di recapito e presentare l'eventuale nuovo contratto di locazione stipulato per un alloggio situato nel Comune di Gaggio Montano o in altro Comune della Regione Emilia Romagna.

Dichiaro altresì di essere a conoscenza che, nel caso di concessione del contributo, potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati da parte della Guardia di Finanza presso gli Istituti di Crediti e altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli artt. 4 c. 2 del D.Lgs. 109/98 e 6 c. 3 del D.P.C.M. 221/99 e successive modificazioni; potranno inoltre essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Gaggio Montano, lì _____ **FIRMA** _____

RACCOLTA DATI AI SOLI FINI STATISTICI:

Tipologia del contratto:

- dato non fornito
 Canone concordato L. 431/98 art. 2 comma 3
 Canone libero L. 431/98 art. 2 comma 1
 Canone transitorio L. 431/98 art.5
 Equo canone L. 392/78
 Patti in deroga L. 359/92
 Altro

Stato di conservazione dell'alloggio:

- pessima mediocre buona

Stato di conservazione del fabbricato:

- pessima mediocre Buona

Cucina

- esistente non esistente

Numero bagni UNO DUE

Numero stanze UNO DUE TRE QUATTRO e OLTRE

Superficie alloggio fino a 50 mq da 50 mq a 75 mq da 75 mq a 100 mq
oltre 100 mq

Presenza di sfratto esecutivo.

- Di essere residente in Italia da almeno 10 anni o in regione Emilia Romagna da 5 anni continuativi
 Di NON essere residente in Italia da almeno 10 anni o in regione Emilia Romagna da 5 anni continuativi

INFORMATIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003

L'Amministrazione comunale informa, ai sensi del D.LGS. 196/2003 che:

-il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza/dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo, ad esso correlato e conseguente; il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante la finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.LGS N. 196/2003 e dai provvedimenti del Garante per la Protezione dei dati personali;

-il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;

-il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;

-il mancato conferimento di alcuni dati o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per l'impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;

-i dati conferiti, compresi quelli sensibili, saranno comunicati per gli adempimenti procedurali a soggetti pubblici (AUSL, Ministero delle Finanze, altri Comuni, Regioni, Province) ai CAF convenzionati con il comune di Gaggio Montano per il calcolo della certificazione dell'ISEE ai sensi del D.Lgs. 109/98;

-il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/03 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati ecc.) avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Comune individuato nel Responsabile del Procedimento.

-La cancellazione dei dati comporta l'annullamento della domanda presentata;

-Il titolare del trattamento è il Comune di Gaggio Montano, con sede in P.zza A. Brasa 1; Il responsabile del trattamento è il Responsabile del procedimento a cui è stata rivolta l'istanza.

Gaggio Montano, lì _____

FIRMA